

# VACATURE WIJKBEHEERDER

Vlissingen is een havenstad. Een stad van werkers en doeners. Dat zit in het DNA van de stad, van de Vlissingen en daarmee ook in het DNA van onze corporatie. Wij zijn een middelgrote woningcorporatie in het mooie Vlissingen aan zee. Onze missie is het bieden van goed wonen in een passende leefomgeving met aandacht voor duurzaamheid, woonlasten en bijzondere aandacht voor kwetsbare groepen in onze samenleving. We willen dat onze medewerkers deskundig zijn in de brede zin van het woord. Het beste uit jezelf halen: daar geloven we in. Naast goede arbeidsvoorwaarden bieden we dan ook uitstekende scholingsmogelijkheden. We geloven in het nieuwe werken: werken waar, wanneer en hoe jij dat wilt. We creëren een goed werkklimaat voor onze werknemers om zo ons bedrijf tot bloei te laten komen. Klinkt goed toch? Kijk snel of wij een match kunnen zijn!



## in verband met uitbreiding van werkzaamheden zoeken wij een wijkbeheerder m/v (36 uur)

Als wijkbeheerder ben je hét gezicht van l'escaut in de wijk. Mede door jouw bijdrage voelen onze huurders zich gehoord en zijn ze tevreden.

### Wat ga je doen?

- Je draagt zorg voor het woongenot en leefbaarheid in complexen, buurten en wijken;
- Je stimuleert, activeert en ondersteunt bewoners bij hun bijdrage aan de vitaliteit van buurten en wijken
- Je signaleert problemen: “achter de voordeur” en verwijst door;
- Je vervult de centrale rol als aanspreekpunt in de aangewezen wijk(en) en voert overleg met bewonersgroepen, wijkcomités en instanties;
- Je levert een bijdrage aan het opzetten, uitvoeren en actualiseren van buurtplannen;
- Je vertegenwoordigt l'escaut als eigenaar bij VvE-vergaderingen;
- je handelt overlastzaken af in samenwerking met buurtbemiddeling

### Wie ben jij?

Resultaatgericht, samenwerken, klantgericht, coachen, flexibiliteit, ondernemend, gedreven, enthousiast verbindend en proactief zijn woorden die helemaal bij jou passen. Je beschikt minimaal over een HBO diploma. Kennis en ervaring bij een woningcorporatie is een pré.

### Wat bieden wij jou?

Zoals genoemd bieden we jou goede arbeidsvoorwaarden volgens de CAO Woondiensten. Daarnaast hebben we uitstekende scholingsmogelijkheden. Door het nieuwe werken bieden we je de mogelijkheid om werk en privé goed te combineren. De functie valt in schaal H: € 3.159 tot € 3.891, bij een fulltime dienstverband.

### Interesse?

Reageer dan voor 6 april via de mail naar [werken@lescaut.nl](mailto:werken@lescaut.nl).

Kijk op de website voor het functieprofiel.